

UNIVERSITÀ AGRARIA DI CIVITAVECCHIA
PROVINCIA DI ROMA

.....
DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL COMITATO ESECUTIVO

Del. n° 53

Oggetto: Avvio procedimento liquidazione terreno privato gravato FG 29 particelle 1130 – 1154, FG 30 particella 1379, Sigg.ri Alessandro Leoncini e Luigi Biocco, Amm.ri del Residence Sunbay S.R.L.

del 03/11/2023

L'anno duemilaventitre, il giorno tre del mese di novembre, alle ore 15.00, nell'Aula Consiliare dell'Università Agraria di Civitavecchia, si è riunito

IL COMITATO ESECUTIVO

convocato nelle forme di legge e sono rispettivamente presenti

		presenti	assenti
DANIELE DE PAOLIS	Presidente	x	
DAMIRIA DELMIRANI	Consigliere	x	
FRANCO LUCIANI	Consigliere	x	
AGOSTINO CAMILLETTI	Consigliere	x	

Presiede il Presidente Daniele De Paolis



UNIVERSITÀ AGRARIA DI CIVITAVECCHIA

Viale Guido Baccelli, 35 - Tel. e Fax 0766/20340 - 00053 Civitavecchia
Cod. Fisc. n. 83002800585 - I.V.A. n. 06898991002

DELIBERA N. 53 del 03 /11/2023

OGGETTO: Avvio procedimento liquidazione terreno privato gravato FG 29 particelle 1130 – 1154, FG 30 particella 1379, Sigg.ri Alessandro Leoncini e Luigi Biocco, Amm.ri del Residence Sunbay S.R.L.

IL COMITATO ESECUTIVO

Visto lo Statuto dell'Università Agraria di Civitavecchia, così come modificato per adeguamento alla Legge n. 168/2017;

Vista la Legge n. 168/2017;

Vista la Legge 1766/27, il R.D. 332/28, Legge ex L.R. n° 1/86 e relative norme transitorie;

Vista la Legge Regionale n° 6 del 27.01.2005 ss.mm.ii;

Vista la L.R. n° 11/2005

Vista la sentenza n. 181 del 24 febbraio 1990 del Commissario Usi civici per il Lazio, Toscana, Umbria;

Vista la delibera n. 76 dell'11/10/2018, con cui il Consiglio di Amministrazione prendeva atto e adottava l'integrazione e deposito dei lavori, con perizia giurata, finalizzato all'accertamento peritale di tutti i territori compresi nella sentenza C.U.C. n. 181/90;

Vista la delibera n. 4 del 01/02/2019 con cui il Comitato Esecutivo prendeva atto e adottava l'integrazione dei lavori e studio di cui alla delibera n. 76/2018;

Vista la Deliberazione della R.L. n. 476 del 21.07.2020;

Visto l'art 4 della LR n° 6 del 27/01/2005 "Attribuzione ai Comuni di funzioni e compiti amministrativi in materia di liquidazione di usi civici";

Visto il Regolamento della Regione Lazio del 6 marzo 2018, n. 9 con cui all'art. 7 prevede la modalità di individuazione del soggetto incaricato delle operazioni di sistemazione delle terre di uso civico di cui al comma 1 lettera c) dell'art. 1;

Vista la D.D. n. 748 del 15/05/2018 con cui il Comune di Civitavecchia – Servizio 5 Edilizia ed Urbanistica – Patrimonio e Demanio – ha preso atto delle suddette modalità di nomina e conferimento di incarico;

Vista la richiesta di liquidazione degli usi civici, su terreno privato gravato individuato al **FG 29 part. 1130 – 1154, FG 30 particella 1379** da parte dei **Sigg.ri Alessandro Leoncini e Luigi Biocco, Amm.ri del Residence Sunbay S.R.L. prot. U.A. n. 2601 del 24.10.2023**;

Visto l'art 9 della LR Lazio n 6/2005 "destinazione dei corrispettivi e svincolo delle somme investite";

Considerato che le somme del valore di liquidazione, determinate da tecnico nominato da questa Università dovranno essere versate sul C/C dell'U.A presso la B.C.C. di Civitavecchia IBAN: IT07U0832739040000000006898;

Vista la proposta del Presidente;

tutto ciò premesso

DELIBERA

- 1) Ricepire e far proprio tutto quanto in premessa;
- 2) Avviare il procedimento di liquidazione del terreno individuato al FG. 29 Particella 1130 e 1154, FG 30 particella 1379;

- 3) Affidare incarico al Dott. Agr. Giuseppe Monaci per la elaborazione della perizia di liquidazione per i Sigg.ri Alessandro Leoncini e Luigi Biocco, amm.ri del Residence Sunbay S.R.L.;
- 4) Ricevuta la perizia, pubblicata all'albo dell'U.A.C.;
- 5) Trasmettere al Comune di Civitavecchia, al fine di ultimare l'iter procedimentale, la comunicazione dell'U.A. di presa d'atto del versamento, che verrà effettuato dal facente istanza del procedimento di liquidazione, delle somme di affrancazione determinate in perizia dal tecnico nominato, tenendo conto di quanto disposto dall'art 4, punto 4, della LR Lazio n. 6/2005.



UNIVERSITÀ AGRARIA DI CIVITAVECCHIA

Viale Guido Baccelli, 35 - Tel. e Fax 0766/20340 - 00053 Civitavecchia
Cod. Fisc. n. 83002800585 - I.V.A. n. 06898991002

DELIBERAZIONE

numero 53

del 03/11/2023

IL PRESIDENTE
Sig. Daniele De Paolis

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio di questa Università per 15 giorni consecutivi a

partire dal 06.11.2023 Prot. n. 71

~~Amministratore dell'U.A.~~

~~Laura Garoni~~

CIVITAVECCHIA li 06.11.2023

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Il Presidente
Sig. De Paolis Daniele

CIVITAVECCHIA li 06.11.2023