

# UNIVERSITÀ AGRARIA DI CIVITAVECCHIA

PROVINCIA DI ROMA

---

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL COMITATO ESECUTIVO

Del. N. 118

OGGETTO: Liquidazione "Privato Gravato" - Affidamento d'incarico al Dott. Agr. Giuseppe Monaci per la perizia dei seguenti: Di Cola, Di Marzio/Mancini, Green House Real Estate srl

Del 21/12/2021

L'anno duemilaventuno, questo giorno ventuno del mese di dicembre, alle ore 18.30, nell'Aula Consigliare dell'Università Agraria di Civitavecchia, si è riunito

### IL COMITATO ESECUTIVO

convocata nelle forme di legge e sono rispettivamente presenti

assenti		presenti	
DE PAOLIS DANIELE	Presidente	x	
DELMIRANI DAMIRIA	Consigliere	x	
CRISOSTOMI RENZO	Consigliere	x	

Presiede il Presidente sig. De Paolis Daniele

---



## UNIVERSITÀ AGRARIA DI CIVITAVECCHIA

Viale Guido Baccelli, 35 - Tel. e Fax 0766/20340 - 00053 Civitavecchia  
Cod. Fisc. n. 83002800585 - I.V.A. n. 06898991002

**Del. N. 118 del 21/12/2021**

**Oggetto:** Liquidazione "Privato Gravato" - Affidamento d'incarico al Dott. Agr. Giuseppe Monaci per la perizia dei seguenti: Di Cola, Di Marzio/Mancini, Green House Real Estate srl. \_

### IL COMITATO ESECUTIVO

#### PREMESSO che

- la Regione Lazio con Regolamento 6 marzo 2018, n.9, all'art. 7 prevede la modalità di individuazione del soggetto incaricato delle operazioni di sistemazione delle terre di uso civico di cui al comma 1 lettera c) dell'art.1;
- Il Comune di Civitavecchia con D.D. n. 748 del 15/05/2018 - Servizio 5 Edilizia ed Urbanistica – Patrimonio e Demanio - ha preso atto delle suddette modalità di nomina e conferimento di incarico;
- in data 14//07/2021, con delibere di Comitato Esecutivo nn.ri 85, 86, 87 ha deliberato l'avvio dei procedimenti per i seguenti soggetti: Di Cola, Di Marzio/Mancini, Green House Real Estate srl;
- in data 15/07/2021, con prot. n. 2396, questa UAC ha trasmesso le delibere di cui sopra al Comune di Civitavecchia;
- come avvenuto in precedenza, dopo la deliberazione sono stati trasmessi gli atti al Comune di Civitavecchia per gli adempimenti di competenza;

#### RITENUTO

- Per quanto sopra che sia urgente procedere all'affidamento di incarico al Perito demaniale di questa UAC stante la necessità dei cittadini di liberare i propri beni dal vincolo;
  - considerato che con deliberazione n 17 del 10 febbraio 2021 qui richiamata fu dato l'incarico al Dott. Monaci per la Green House a cui non fu dato seguito;
  - che è stato prorogato l'incarico di perito demaniale al Dr. Agr. Monaci nelle more della emanazione del bando per il perito del prossimo triennio, in coerenza con l'art. 7 del Regolamento dei periti demaniali per la Regione Lazio;
- Vista la richiesta di preventivo inoltrata al Dott. Monaci per le perizie di liquidazione di Di Cola e Di Marzio/Mancini e il preventivo trasmesso dallo stesso in data 23/11/2021 e acquisito al prot. dell'UA con n. 3662 del 24/11/2021 e ritenuti congrui i prezzi offerti;
- VISTO lo Statuto dell'Università Agraria di Civitavecchia;
- VISTA la legge n. 168/2017;
- VISTA l'Ordinanza n. 12482/2020 Ud. Del 09/06/2020 R.G. n. 25137/2019 della Corte Suprema di Cassazione;

tutto quanto premesso e considerato

#### DELIBERA

- la premessa è parte integrante del presente atto;
- affidare incarico al dott. Agr. Giuseppe Monaci per la elaborazione delle perizie di liquidazione per i sigg.ri e/o società: Di Cola Antonia, Di Marzio/Mancini, e confermare l'esecutività dell'incarico di cui alla Del. 17 del 10 febbraio 2021 per la Soc. Green House Real Estate srl;

- la trasmissione della perizia, da parte del perito, al Comune di Civitavecchia e agli istanti per il pagamento del corrispettivo di liquidazione;
- la trasmissione della fattura della perizia di liquidazione da parte del perito incaricato all'Università Agraria di Civitavecchia che provvederà al pagamento della prestazione;
- di dare atto che il preventivo per ogni perizia somma € 350,00 + 2%EPAP + 22%, a carico dei richiedenti;
- comunicare al Comune di Civitavecchia il conferimento del presente incarico al Perito Demaniale dell'Ente;
- ritenere la presente deliberazione a completamento delle deliberazioni già trasmesse in data 15/07/2021;
- dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.





# UNIVERSITÀ AGRARIA DI CIVITAVECCHIA

Viale Guido Baccelli, 35 - Tel. e Fax 0766/20340 - 00053 Civitavecchia  
Cod. Fisc. n. 83002800585 - I.V.A. n. 06898991002

DELIBERAZIONE

numero 118

del 21 /12/2021

IL PRESIDENTE  
Sig. Daniele De Paolis

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio di questa Università per 15 giorni consecutivi a

Partire dal 21.12.2021 Prot. n. 150

Amministratore dell'U.A.

CIVITAVECCHIA li 21.12.2021

## ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Il Presidente  
Sig. De Paolis Daniele

CIVITAVECCHIA li 21.12.2021