

UNIVERSITÀ AGRARIA DI CIVITAVECCHIA

PROVINCIA DI ROMA

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Delibera n. 33

Oggetto: Approvazione Bilancio di Previsione 2021.-

Del. 29/06/2021

L'anno duemilaventuno, il giorno ventinove del mese di giugno, alle ore 18,00, nell'Aula Consiliare dell'Università Agraria di Civitavecchia, si è riunito

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

convocato nelle forme di legge

| assenti | | presenti | |
|---------------------|-------------|----------|---------|
| DE PAOLIS DANIELE | Presidente | x | |
| DELMIRANI DAMIRIA | Consigliere | x | |
| CRISOSTOMI RENZO | Consigliere | | X gius. |
| CAMILLETTI AGOSTINO | Consigliere | x | |
| MAZZA GIUSEPPE | Consigliere | x | |
| LUCIANI FRANCO | Consigliere | x | |

Presiede il Sig . De Paolis Daniele



UNIVERSITÀ AGRARIA DI CIVITAVECCHIA
Viale Guido Baccelli, 35 - Tel. e Fax 0766/20340 - 00053 Civitavecchia
Cod. Fisc. n. 83002800585 - I.V.A. n. 06898991002

Del. n° 33 del 29/06//2021

Oggetto: Approvazione Bilancio di Previsione 2021.-

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PRESO ATTO che sono in via di ultimazione tutte le operazioni di accertamento dei crediti pregressi derivanti da somme mai iscritte a bilancio oppure riscontrate all'atto della richiesta di utenti per la chiusura di situazioni sospese e mai registrate;

PRESO ATTO delle difficoltà riscontrate nella ricostruzione di dati non registrati oppure registrati senza alcuna categorizzazione o classificazione nell'archivio storico gestito senza alcun metodo;

TENUTO CONTO che si è dovuto far fronte e recuperare situazioni, a dir poco anomale, amministrativo-contabili, derivanti spesso da incompetenza, incuria e inerzia sia della struttura amministrativa/tecnica che dell'organo amministrativo;

PRESO ATTO delle attività già avviate in attuazione del piano triennale delle opere deliberato nell'anno 2018, riguardante l'acquisto di una idonea sede per le attività amministrative, l'acquisto di terreni, l'ampliamento dell'Azienda Zootecnica, e l'attuazione del Piano di Gestione e Assestamento Forestale;

PRESO ATTO della previsione delle attività da avviare in prosecuzione dell'attuazione delle opere già avviate;

TENUTO CONTO che gli accertamenti demaniali condotti su tutto il territorio dal Perito Demaniale dell'Ente, hanno riportato alla luce una situazione decisamente più realistica e attendibile della consistenza patrimoniale dell'Ente;

PRESO ATTO che sono state riscontrate consistenti somme a credito dell'Ente, maturate in anni di omessi pagamenti da parte di utenti morosi, somme mai riportate a residuo attivo negli anni con il precedente sistema di contabilità;

CONSIDERATO che, nonostante le molte difficoltà incontrate, i nuovi consulenti contabili hanno costantemente tenuto sotto controllo ed aggiornato le spese derivanti dalle numerose progettualità e iniziative che l'Ente ha intrapreso per attuare fattivamente il programma di governo;

CONSIDERATO che gli atti emanati e le attività realizzate sono l'obiettivo dimostrazione della svolta che è stata data all'Università Agraria;

PRESO ATTO della redazione e consegna del bilancio di Previsione 2021;

PRESO ATTO delle misure adottate ai sensi delle disposizioni dettate dai vari D.P.C.M emanati;

Visto lo Statuto dell'Università Agraria di Civitavecchia;

Vista la legge n. 168/2017;

Vista l'Ordinanza n. 12482/2020 Ud. Del 09/06/2020 R.G. n. 25137/2019 della Corte Suprema di Cassazione;

tutto ciò premesso, con voti:

presenti: ___5___ favorevoli ___5___ contrari ___//___ astenuti ___//___

DELIBERA

- La premessa è parte integrante del presente atto;
- Approvare il bilancio di Previsione dell'Università Agraria per l'anno 2021, allegato alla presente delibera;
- Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.





UNIVERSITÀ AGRARIA DI CIVITAVECCHIA

Viale Guido Baccelli, 35 - Tel. e Fax 0766/20340 - 00053 Civitavecchia

Cod. Fisc. n. 83002800585 - I.V.A. n. 06898991002

INTRODUZIONE

Come negli anni precedenti, in particolare a partire dall'anno 2019, tutte le attività dell'Ente sono indirizzate alla realizzazione del piano triennale delle opere, alla attuazione del Piano di Gestione e Assestamento Forestale, alla risistemazione e valorizzazione delle aree appartenenti alla gestione dell'Università Agraria oltre che interventi di bonifica del territorio.

Particolare attenzione è rivolta alle attività di ampliamento dell'azienda e all'esecuzione delle opere nella stessa ritenute necessarie. Sono stati effettuati acquisti di bestiame con la finalità di acquisire il diritto a consistenti premi Agea che fino ad oggi hanno fatto registrare entrate irrisorie.

È stata avviata opera di risistemazione di strade rurali, di strade interne alle aree di pascolo e di movimentazione del bestiame; sono state attivate utenze idriche nel territorio dell'azienda e sono stati diffusi nuovi fontanili e ristrutturati altri già esistenti per abbeverare il bestiame.

Sono stati ripuliti 40 ettari di uliveto con piante secolari, sfalciate erbe e ripulite aree per il pascolo del bestiame.

Sono in corso i lavori di recinzione e risistemazione delle aree riconducibili al Piano di Gestione e assestamento forestale.

Sono proseguite le attività di accertamento demaniale e i sopralluoghi di cui è stata relazionata ampiamente la situazione che ha evidenziato abusi, occupazioni, omesse reintegre; è in corso l'attività amministrativa di recupero delle situazioni anomale individuate.

È previsto, entro l'anno l'acquisto di una nuova e idonea sede oltre che l'acquisto di terreni da dare in concessione agli associati.

Il consigliere con delega gestionale

Dott.ssa Damirina Delmirani

11/11/2019

UNIVERSITÀ AGRARIA DI CIVITAVECCHIA

ONERI

AMMORTAMENTI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E IMMATERIALI 50.000,00 €

ACQUISTI VARI 30.500,00 €

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Merci | 25.000,00 € |
| Materiali di pulizia | 500,00 € |
| Indumenti da lavoro | 1.000,00 € |
| Cancelleria | 4.000,00 € |
| TOTALE ACQUISTI VARI | 30.500,00 € |

VARIAZIONE RIMANENZE MERCI E BESTIAME (+/-) - 5.000,00 €

SPESE AMMINISTRATIVE DIVERSE 36.500,00 €

| | |
|--|--------------------|
| Manutenzione e riparazione | 10.000,00 € |
| Oneri bancari | 400,00 € |
| Pubblicità | 2.500,00 € |
| Postali | 3.000,00 € |
| Assicurazioni | 2.000,00 € |
| Condominio | 400,00 € |
| Quote associative | 600,00 € |
| Pulizia locali | 3.600,00 € |
| Servizi vari | 5.000,00 € |
| Noleggio attrezzature | 9.000,00 € |
| TOTALE SPESE AMMINISTRATIVE DIVERSE | 36.500,00 € |

BILANCIO PREVENTIVO ESERCIZIO 2021 - UNIVERSITA' AGRARIA DI CIVITAVECCHIA

COMPENSI ORGANI ASSOCIAZIONE

52.000,00 €

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| Deleghe gestionali | 28.000,00 € |
| Indennità di carica e deleghe varie | 24.000,00 € |
| COMPENSI ORGANI ASSOCIAZIONE | 52.000,00 € |

COMPENSI PROFESSIONISTI

454.000,00 €

| | |
|--|---------------------|
| Prestazioni da terzi | 10.000,00 € |
| Compensi a terzi inerenti l' attività | 130.000,00 € |
| Prestazioni di lavoro occasionale | 3.000,00 € |
| Commercialista e consulente del lavoro | 16.000,00 € |
| Spese legali e perizie conciliazioni | 75.000,00 € |
| Consulenze tecniche | 70.000,00 € |
| Contributi previdenziali autonomi | 10.000,00 € |
| Spese legali | 80.000,00 € |
| Spese peritali | 60.000,00 € |
| COMPENSI PROFESSIONISTI | 454.000,00 € |

CONSUMI E UTENZE

6.950,00 €

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Spese telefoniche | 700,00 € |
| Energia elettrica | 900,00 € |
| Carburante | 5.000,00 € |
| Canone acqua | 350,00 € |
| CONSUMI E UTENZE | 6.950,00 € |

COSTI DEL PERSONALE E TRASFERTE

161.000,00 €

| | |
|--|---------------------|
| Salari e stipendi | 130.000,00 € |
| Contributi previdenziali | 28.000,00 € |
| Trasferite | 3.000,00 € |
| COSTI DEL PERSONALE E TRASFERTE | 161.000,00 € |

IMPOSTE DIVERSE

22.876,00 €

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| imu | 6.376,00 € |
| irap | 9.000,00 € |
| Valori bollati | 5.000,00 € |
| Altre imposte | 2.500,00 € |
| ACCANTONAMENTO IMPOSTE | 22.876,00 € |

| | |
|-------------------------|---------------------|
| TOTALE ONERI (B) | 808.826,00 € |
|-------------------------|---------------------|

| | |
|---|---------------------|
| Avanzo di gestione stimato (A) - (B) | 518.904,00 € |
|---|---------------------|

Avanzo gestione straordinaria € 790.000

Disavanzo gestione ordinaria € -271.096

Avanzo gestione complessivo € 518.904



UNIVERSITÀ AGRARIA DI CIVITAVECCHIA

Viale Guido Baccelli, 35 - Tel. e Fax 0766/20340 - 00053 Civitavecchia
Cod. Fisc. n. 83002800585 - I.V.A. n. 06898991002

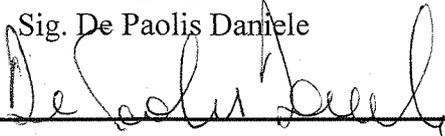
DELIBERAZIONE

numero 33

del 29/06/2021

IL PRESIDENTE

Sig. De Paolis Daniele



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio di questa Università per 15 giorni consecutivi a

partire dal 01/07/2021 prot. 114

I.A. dell'U.A.

CIVITAVECCHIA li 01/07/2021

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Il Presidente
Sig. Daniele De Paolis

CIVITAVECCHIA li 01/07/2021