



UNIVERSITÀ AGRARIA DI CIVITAVECCHIA
Viale Guido Baccelli, 35 - Tel. e Fax 0766/20340 - 00053 Civitavecchia
Cod. Fisc. n. 83002800585 - I.V.A. n. 06898991002

VERBALE DI CONCILIAZIONE

Il giorno _____ alle ore _____, presso la sede della Università Agraria di Civitavecchia sono presenti il Presidente dell'U.A. sig. De Paolis Daniele e il sig. _____

Il sig. _____ conferma la volontà di addivenire ad un accordo conciliativo per la definizione del giudizio commissariale instaurato **R.G.** _____, accordo che preveda il riconoscimento della natura allodiale del bene oggetto di causa e la corresponsione di un indennizzo alla collettività rappresentata dalla U.A. di Civitavecchia.

Il Presidente considerato che vi è incertezza sulla *qualitas soli*, che pendono numerosi giudizi su terre dello stesso comprensorio e tenuto conto dei tempi processuali e della ormai irreversibile mutazione della destinazione di fatto del terreno ricadente nel centro urbano e oggetto di edificazione, conferma la disponibilità ad una soluzione conciliativa così come previsto dall'art 29 della L.1766/1927.

Il Sig. _____ dichiara di essere proprietario, insieme ai comproprietari _____ dell'immobile sito in via _____, p.lle catastali _____, che coincidono con i dati indicati nel ricorso;

Il Sig. _____ si impegna a consegnare direttamente al perito demaniale tutta la documentazione necessaria allo svolgimento dell'incarico, come da foglio allegato

Il Sig. _____ dichiara che parte ricorrente si impegna a farsi carico, come in effetti si fa carico, delle spese peritali e di giudizio di seguito indicate, anche della U.A., nonché quelle eventuali tutte di registrazione e trascrizione dell'atto conciliativo mantenendo indenne la U.A.

- Spese peritali: € 871,00;
- Spese di giudizio: € 2.537,20;
- IBAN: IT07U083273904000000006898.

Le parti convengono che la UA conferirà incarico al perito demaniale per la determinazione della somma da corrisondersi a titolo di indennizzo per la collettività.

IL PRESIDENTE, DANIELE DE PAOLIS

SIG. _____

Documentazione da trasmettere al Perito Demaniale

- Breve descrizione dell'immobile, con specifica dei mq reali dell'abitazione e delle terrazze, cantina, garage, negozio, ecc. e relative altezze dei locali, indicazione del piano di ubicazione di questi ultimi;
- La provenienza dell'immobile (compravendita, successione, ecc.), epoca di costruzione, e se possibile, il progetto di costruzione, planimetrie e visure aggiornate, l'attuale destinazione urbanistica dell'area in cui ricade;
- Un recapito telefonico del ricorrente/proprietario o, ancora meglio, di un tecnico.

I dati/documenti devono essere trasmessi al seguente indirizzo email: studiomonaci@libero.it.