

UNIVERSITA AGRARIA DI CIVITAVECCHIA  
PROVINCIA DI ROMA

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

Atto n° 23

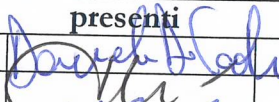
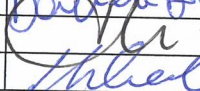
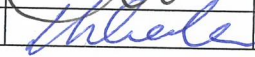
OGGETTO: rettifica valore di alienazione perizia Via Oriolo n 19 , perizia già redatta prot n 542 del 30.03.2016 e rettifica valore di alienazione perizia Gaudenzi Anna , Antonio e Maria Rita , prot 1014 del 23.05.2016

Del 10.10.2017

L'anno duemiladiciassette , questo giorno 10 ( dieci ) del mese di ottobre alle ore 15:00 nell'Aula Consiliare dell'Università Agraria di Civitavecchia, si è riunita

**la Giunta Esecutiva**

convocata nelle forme di legge e sono rispettivamente presenti

		presenti	assenti
DE PAOLIS DANIELE	Presidente		
DELMIRANI DAMIRIA	Assessore		
URBANI MIRKO	Assessore		

Presiede il Sig . De Paolis Daniele  
Assiste il Dr La Rosa Maurizio

## **Deliberazione n 23**

### **della Giunta Esecutiva dell'Università Agraria di Civitavecchia**

Oggetto: rettifica valore di alienazione perizia Via Oriolo n 19 , perizia già redatta prot n 542 del 30.03.2016 e rettifica valore di alienazione perizia Gaudenzi Anna , Antonio e Maria Rita , prot 1014 del 23.05.2016

- Visto lo Statuto dell'U.A.
- Visto il RD 332/28
- Vista la Legge 1766/27
- Vista la legge n 6 del 2005 ss.mm.ii
- Vista la deliberazione di CdA n 32 del 11.05.2017
- Vista la deliberazione di CdA n 33 del 11.05.2017
- Viste le perizie in oggetto e che le stesse sono in giacenza presso gli uffici dell'UA a causa delle ultime modifiche apportate alla Legge Regione Lazio n 6/2005 (legge regionale n 9 del 14.08.2017 , art 9)
- Considerato che per le perizie in oggetto non è stato utilizzato il criterio di valutazione atto a determinare il valore di alienazione approvato con deliberazione di CdA n 32 del 11.05.2017
- Considerato che i procedimenti in oggetto non sono ancora conclusi
- Ritenuto opportuno aggiornare i valori di perizia tenendo conto della normativa vigente e dei criteri base approvati con deliberazione n 32 del 11.05.2017
- Considerato che le perizie in oggetto sono state redatte dall'arch Mencarelli Ermanno
- Considerato che l'arch Mencarelli Ermanno è uno dei periti nominati dall'UA per la determinazione dei valori di alienazione in base al dettato dell'art 8 LR Lazio n 6/2005 comma 5 (attuale comma 6 bis)

- Ritenuto opportuno chiedere , per accettazione, al perito demaniale arch Ermanno Mencarelli l'aggiornamento a rettifica dei valori di alienazione precedentemente determinati per le pratiche in oggetto , avendo come parametro finanziario di riferimento i valori di perizia inseriti nella deliberazione di CdA n 33 del 11.05.2017
- Considerato che i costi di perizia sono a carico dei facenti istanza
- Ritenuto opportuno far pagare i costi aggiuntivi di perizia ai facenti istanza

tutto ciò premesso, la Giunta esecutiva

### **DELIBERA**

- 1) di recepire e di far proprio tutto quanto premesso in narrativa;
- 2) di notificare il presente deliberato all'arch Ermanno Mencarelli che dovrà sottoscriverlo per accettazione in merito all'applicazione dei costi aggiuntivi di perizia , finalizzati alla rettifica dei valori di alienazione delle perizie in oggetto, così come evidenziati nelle deliberazione di CdA n 33 del 11.05.2017
- 3) di notificare la presente deliberazione sia all'Amministratore di Condominio Aleandri Simone (per il Condominio Via Oriolo 19) che ai Sig.ri Gaudenzi affinché gli stessi manifestino la propria volontà a esborsare i costi aggiuntivi di perizia a favore dell'arch Ermanno Mencarelli , se precedentemente dichiaratosi favorevole allo svolgimento del compito di rettifica dei valori
- 4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del d. lgs. 267/2000.

PARERI DI CUI AL DECRETO LGS. 18.08.2000, N. 267 ART. 49 E ART. 153 COMMA 5

Parere in ordine alla sola regolarità tecnica allegato proposta di deliberazione del .....

CIVITAVECCHIA, li 10/10/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Parere e in ordine alla sola regolarità contabile allegato alla proposta di deliberazione del .....

CIVITAVECCHIA, li 10/10/2017

IL COLLABORATORE CONTABILE

DELIBERAZIONE numero.....23.....del 10/10/2017

IL PRESIDENTE

[Signature]

per presa d'atto  
IL DIRETTORE

[Signature]

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio di questa Associazione per 15 giorni consecutivi a

partire dal 11/10/2017 prot. 124

CIVITAVECCHIA li 11/10/2017

IL DIRETTORE

[Signature]

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 134 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267

IL DIRETTORE

CIVITAVECCHIA li \_\_\_\_\_