

Da "agriusicivici@regione.lazio.legalmail.it" <agriusicivici@regione.lazio.legalmail.it>

A "agrariacivitavecchia@pec.it" <agrariacivitavecchia@pec.it>

Data venerdì 22 febbraio 2019 - 17:26

UNIVERSITÀ AGRARIA CIVITAVECCHIA
Prot. N. 360 del 25-02-2019

**Protocollo nr: 146069 - del 22/02/2019 - REGLAZIO - Regione Lazio TRASMISSIONE
DETERMINA G01938 DEL 21.02.2019**

Invio di documento protocollato

Oggetto: TRASMISSIONE DETERMINA G01938 DEL 21.02.2019

Data protocollo: 22/02/2019

Protocollato da: REGLAZIO - Regione Lazio

Allegati: 4

Allegato(i)

328-REG-1550852016336-TRASMISSIONE DETERMINA G01938 DEL 21.02.2019.pdf (159 Kb)

REGLAZIO.REGISTRO UFFICIALE.2019.0146069.pdf (159 Kb)

ALL.DETERMINA G01938 DEL 21.02.2019.pdf (1252 Kb)

Segnatura.xml (2 Kb)



Direzione Regionale Agricoltura, Promozione della Filiera e della Cultura del Cibo, Caccia e Pesca
Area "Usi Civici, Credito e Calamità Naturali"

UNIVERSITÀ AGRARIA CIVITAVECCHIA

Prot. N. 360 del 25-02-2019

Alla

Università Agraria di
Civitavecchia
agrariacivitavecchia@pec.it

E

Oggetto: Trasmissione Determina dirigenziale n. 601938 del 21/02/2019

Si invia copia della determinazione dirigenziale avente ad oggetto: "USI CIVICI – Università Agraria di Civitavecchia (RM) – art. 15 del R.D. n°322/1928 - Disposizione di deposito e pubblicazione della perizia inerente l'individuazione dei terreni interessati da usi civici di cui alla sentenza Commissario Usi Civici di Roma n. 19/1990 dei comprensori Tenuta Ferrara, Mortelle e XIII Quartucci", per gli adempimenti di competenza in essa contenuti.

Il Responsabile del procedimento
(Geom. *Guerrino Randolfi*)

Il Dirigente dell'Area
(Dott. *Massimo Maria Madonia*)



Direzione: AGRICOLTURA, PROMOZIONE DELLA FILIERA E DELLA CULTURA DEL CIBO, CACCIA E PESCA

Area: USI CIVICI, CREDITO E CALAMITA NATURALI

DETERMINAZIONE

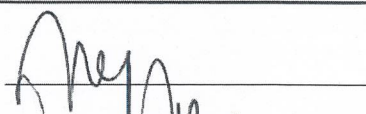
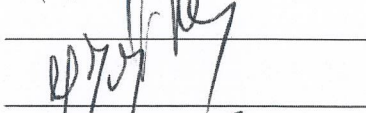
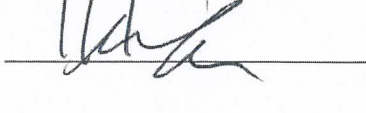
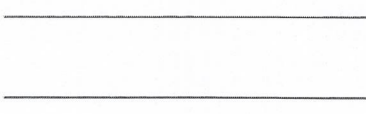
N. 601938 del **21 FEB. 2019**

Proposta n. 2689 del 20/02/2019

Oggetto:

USI CIVICI – Università Agraria di Civitavecchia (RM) – art. 15 del R.D. n°322/1928 - Disposizione di deposito e pubblicazione della perizia inerente l'individuazione dei terreni interessati da usi civici di cui alla sentenza Commissario Usi Civici di Roma n. 19/1990 dei comprensori Tenuta Ferrara, Mortelle e XIII Quartucci.

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	
Responsabile dell' Area	M.M. MADONIA	
Direttore Regionale	M. LASAGNA	
Protocollo Invio		
Firma di Concerto		

OGGETTO: USI CIVICI – Università Agraria di Civitavecchia (RM) – art. 15 del R.D. n°322/1928 - Disposizione di deposito e pubblicazione della perizia inerente l'individuazione dei terreni interessati da usi civici di cui alla sentenza Commissario Usi Civici di Roma n. 19/1990 dei comprensori Tenuta Ferrara, Mortelle e XIII Quartucci.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA, PROMOZIONE DELLA FILIERA E DELLA CULTURA DEL CIBO, CACCIA E PESCA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Usi Civici, Credito e Calamità Naturali;

VISTI:

lo Statuto della Regione Lazio;

la L.R. 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni concernente: “Disciplina del Sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, e ss. mm. ii., concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

la D.G.R, n° 211 del 7 maggio 2018 con la quale è stato conferito, all'Ing. Mauro Lasagna, l'incarico di Direttore della Direzione Regionale competente in materia di agricoltura, oggi denominata Direzione Regionale Agricoltura, Promozione della Filiera e della Cultura del Cibo, Caccia e Pesca;

il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, riguardante il trasferimento e la delega di funzioni amministrative statali alle Regioni;

la Legge 16 giugno 1927, n°1766 concernente la “Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n°751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno;

gli artt. 15, 16 e 30 del Regio Decreto 26 febbraio 1928, n. 332, concernente l'approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16 giugno 1927, n. 1766, sul riordinamento degli usi civici nel Regno;

il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

PREMESSO che:

- con sentenza n°19/1990 il Commissario Usi Civici di Roma nella causa tra l'Associazione Agraria di Civitavecchia e la Terni S.p.A., l'Enel e il Ministero delle Finanze:
 - dichiarava di natura demaniale la “Tenuta Ferrara” e la “Tenuta delle Mortelle” disponendo la reintegra al demanio civico dell'Ente agrario delle aree possedute da privati, e a identificare i relativi possessori, a eccezione di quei terreni già oggetto di provvedimenti conciliativi o di sdemanializzazione;
 - dichiarava di natura privata, gravate da diritti civici, le terre ricomprese nell'ex “Tenuta dei XIII Quartucci”;
 - disponeva che la Regione Lazio, competente in materia di usi civici, giusto D.P.R. n°616/1977, procedesse ad accertare i dati catastali delle terre ricomprese in tali tenute, nonché ad avviare, in sede amministrativa, i procedimenti di liquidazione degli usi civici dei terreni ricadenti all'interno del comprensorio denominato “XIII Quartucci”;
- l'art. 10 della legge regionale 8 gennaio 1986 prevedeva l'affidamento degli incarichi delle operazioni demaniali a periti, istruttori o delegati tecnici in relazione alla specificità delle operazioni da eseguire;

- la Regione Lazio con deliberazione di giunta n. 3877 del 12.07.1983 nominava l'architetto Paola Rossi quale istruttore perito per la sistemazione delle terre di uso civico dell'Associazione Agraria di Civitavecchia;
- la Regione Lazio è venuta a conoscenza della sentenza 19/1990 quando l'Associazione Agraria di Civitavecchia, con note n°165 del 05/03/2012 e n°353 del 05/06/2013, trasmetteva una ricognizione delle terre interessate alla sentenza n. 19/1990, denominata Atlante Cartografico "Tenuta delle Mortelle" e Atlante Cartografico "Tenuta dei XIII Quartucci", redatta dall'Arch. Paola Rossi, relativa alla identificazione delle terre di demanio civico ricadenti all'interno della "Tenuta delle Mortelle" e delle terre private gravate da usi civici ricadenti all'interno della "Tenuta dei XIII Quartucci";
- la ricognizione prodotta dal perito demaniale, dr. arch. Paola Rossi, era stata oggetto di pubblicazione, dall'11 marzo al 14 aprile 2010, all'Albo Pretorio dell'Associazione Agraria, affinché tutti gli interessati potessero prenderne visione per gli eventuali e successivi adempimenti previsti dalla legge in materia di usi civici;
- ad avvenuta consegna dell'intera documentazione la Regione Lazio, con determinazione n. A07844 del 30/09/2013, dell'allora Direttore della Direzione Regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca (di seguito denominata Direzione regionale), prendeva atto di tali risultanze e, in assenza di osservazioni e opposizioni, disponeva che la stessa fosse oggetto di registrazione e trascrizione nel rispetto della vigente normativa in materia, nonché alla successiva voltura catastale;

PREMESSO altresì, che:

- a seguito di alcuni contenziosi istaurati presso il Commissario agli usi civici di Roma e a seguito della decadenza dell'incarico all'architetto Paola Rossi, in forza alle disposizioni di cui all'art. 10 della legge regionale 14 agosto 2017 numero 9, l'ente agrario ha conferito un nuovo incarico al perito demaniale Dr Agr. Giuseppe Monaci, giusta deliberazione della Giunta esecutiva n. 31 del 6/08/2018;
- con nota prot. n. 2023 del 17/10/2018 l'Università agraria di Civitavecchia trasmetteva alla Direzione regionale la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 76 del 11/10/2018, con la quale la stessa Università Agraria prendeva atto ed adottava l'accertamento peritale di tutti i territori compresi nella sopra citata sentenza del Commissario agli usi civici di Roma effettuata dal Dr. Agr. Giuseppe Monaci;
- con nota prot. n. 723396 del 16.11.2018 la Direzione Regionale ha richiesto un'integrazione documentale,
- con nota prot. n. 119166 del 14.02.2019 lo stesso ente, in esecuzione della propria deliberazione n. 6 del 8/02/2019, procedeva a depositare un aggiornamento della precedente perizia;

PRESO ATTO degli atti trasmessi dall'Università Agraria costituiti da atti, documentazione storica, elaborati relazionali e cartografici;

CONSIDERATO che, ai fini del prosieguo delle attività e degli atti che dovranno essere assunti, in esecuzione della citata sentenza del Commissario Usi Civici di Roma, n. 19/1990, occorre disporre la pubblicazione di essi ai sensi e per gli effetti degli artt. 15, 16 e 30 del R.D. 26.02.1928, n° 332, mediante deposito presso la Segreteria dell'Ente Agrario dandone ampia diffusione alla collettività, per mezzo di affissione di manifesti o altre forme di pubblicità, evidenziando che tale pubblicizzazione assume valore ed affetto anche per quanto previsto ai fini della trasparenza del procedimento amministrativo e del diritto di accesso agli atti amministrativi, secondo le modalità previste dall'art. 8 della legge 07/08/1990, n° 241;

In conformità delle premesse che qui si intendono integralmente riportate;

DETERMINA

in esecuzione della sentenza n. 19 del 24/02/1990 del Commissario Usi Civici di Roma, passata in giudicato, che:

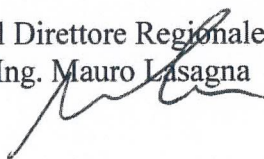
- l'Università Agraria di Civitavecchia entro giorni 10 dalla data di ricevimento della presente, dovrà procedere alla pubblicazione degli elaborati tecnici, predisposti dal perito demaniale, Dr. Agr. Giuseppe Monaci, depositati presso questa Direzione, in data 14/02/2019, mediante deposito presso la Segreteria dell'ente stesso, per la durata di 30 giorni consecutivi, durante i quali chiunque ha facoltà di prenderne visione;
- dell'avvenuto deposito sia reso noto alla popolazione utente con avviso, conforme all'allegato A, da pubblicare nelle forme di legge nonché sul sito *on-line* dell'Università agraria;
- che fino ai 30 giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito, tutti i soggetti interessati possono presentare osservazioni e/o opposizioni;
- nello stesso termine, le eventuali opposizioni alle risultanze, che riguardino la *qualitas soli* delle terre, dovranno essere formalizzate innanzi al Commissario agli Usi Civici di Roma;
- copia dei ricorsi dovranno essere depositati presso la Segreteria dell'ente agrario;
- trascorso tale termine, l'Università Agraria di Civitavecchia dovrà trasmettere a questa Direzione:
 - 1) copia dell'accertamento peritale con il certificato di eseguito deposito;
 - 2) l'Avviso pubblico con il certificato di eseguito deposito;
 - 3) la dichiarazione del Presidente dell'ente circa le eventuali opposizioni e/o osservazioni o meno avverso l'accertamento peritale;
 - 4) dichiarazione del Segretario dell'Ente circa l'avvenuta pubblicazione degli atti.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n°33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito istituzionale della Regione: www.regione.lazio.it/rl_amministrazione_trasparente

Il Direttore Regionale
Ing. Mauro Lasagna



Università Agraria di

Provincia di:

AVVISO

Di avvenuto deposito nella Segreteria dell'ente degli atti inerenti la ricognizione demaniale delle terre di demanio civico e di quelle gravate da diritti civici di pascolo, a favore della popolazione utente di Civitavecchia, ricadenti rispettivamente nelle tenute Ferrara, Mortella e XIII Quartucci;

Il Presidente

VISTA la nota della Direzione Regionale Agricoltura Promozione della Filiera e della cultura del Cibo, Caccia e Pesca n° del, con la quale viene trasmessa la Determina Dirigenziale n° del, avente ad oggetto: USI CIVICI – Università Agraria di Civitavecchia (RM) – art. 15 del R.D. n°322/1928 - Disposizione di deposito e pubblicazione della perizia inerente l'individuazione dei terreni interessati da usi civici di cui alla sentenza Commissario Usi Civici di Roma n. 19/1990 dei comprensori Tenuta Ferrara, Mortelle e XIII Quartucci”.

VISTA la legge 16.06.1927, n°1766;

VISTI gli articoli 15, 16 e 30 del R.D. 26.02.1928, n°332;

Rende Noto

Che sono stati depositati nell'Ufficio di Segreteria gli atti riguardanti le verifiche compiute dal perito demaniale, Dr. Agr. Giuseppe Monaci, all'uopo incaricato per l'accertamento e la verifica delle terre di uso civico ricadenti nei comprensori della Tenuta Ferrara, Mortelle e XIII Quartucci in territorio di Civitavecchia.

Chiunque vi abbia interesse potrà prendere visione durante gli orari di Ufficio, di tutta la documentazione depositata.

Avverso le risultanze della verifica di cui si tratta, potranno essere proposte opposizioni e/o osservazioni, da chiunque ne sia interessato, nel termine di giorni 30 (trenta) decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Le eventuali opposizioni che riguardino la *qualitas soli* delle terre, dovranno essere formalizzate innanzi al Commissario per la Liquidazione degli Usi Civici di Roma; copia delle stesse dovranno essere depositate presso la Segreteria dell'ente agrario.

_____ lì _____

Il Presidente

.....